

## Ortsgemeinde Fluterschen

---

### Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates

<b>Tag</b>	Donnerstag, 15. Dezember 2022
<b>Ort</b>	Vereinsheim "Ob da Eck"
<b>Beginn der Sitzung</b>	19:00 Uhr
<b>Ende der Sitzung</b>	20:00 Uhr

#### anwesend

1. Ortsbürgermeister Ralf Lichtenthäler als Vorsitzender
2. Erster Beigeordneter Klaus Lauterbach
3. Beigeordneter Arnd Berger
4. Carsten Dünner
5. Torsten Henn
6. Ilka Hoffmann
7. Mischa Katzwinkel
8. Susanne Kopper-Mertgen
9. Tanja Lück
10. Friedel Sohn

#### abwesend

Martina Asbach-Sauer  
Hans-Jürgen Laumann

#### Sonstige Teilnehmer

Sarah Densing, Ingenieurbüro Stadt-Land-plus GmbH zu TOP I

#### Schriftführer

Ralf Lichtenthäler

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.

Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 12

Der Ortsgemeinderat Fluterschen ist beschlussfähig.

---

### Tagesordnung

#### Öffentliche Sitzung

1. Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes
2. Ausbauprogramm  
Erneuerung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung in den Straßen "Talstraße", Teilbereich "Zum Allen", Teilbereich "Wiesenstraße", Teilbereich "Eichenweg" und Teilbereich "Koblenzer Straße"
3. Verschiedenes
4. Einwohnerfragestunde

## Öffentliche Sitzung

### **TOP 1 Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Ortsbürgermeister Frau Sarah Densing vom Ingenieurbüro Stadt-Land-plus GmbH aus Boppard. Bereits in einer früheren Sitzung hat der Ortsgemeinderat dieses Büro mit der Fortschreibung des aus dem Jahre 1986 stammenden Dorferneuerungskonzeptes beauftragt. Frau Densing stellt die Fortschreibung im Rahmen einer Powerpoint Präsentation dem Ortsgemeinderat vor. Grundlage für die Fortschreibung bildete u.a. die durchgeführte Dorfmoderation, deren Ergebnisse maßgeblich in das neue Konzept eingeflossen sind. Nach eingehender Beratung wird die Fortschreibung beschlossen.

Das Dorferneuerungskonzept der Ortsgemeinde Fluterschen wurde im Rahmen der Dorfmoderation durch das Büro Stadt-Land-plus GmbH fortgeschrieben.

#### **Beschluss:**

Der Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes wird, wie vorliegend, zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes der Kreisverwaltung Altenkirchen, Untere Denkmalschutzbehörde, zur Genehmigung vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (10 Ja-Stimmen)**

### **TOP 2 Ausbauprogramm**

#### **Erneuerung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung in den Straßen "Talstraße", Teilbereich "Zum Allen", Teilbereich "Wiesenstraße", Teilbereich "Eichenweg" und Teilbereich "Koblenzer Straße"**

Bei der Maßnahme handelt es sich um eine beitragsfähige Ausbaumaßnahme an der Teileinrichtung „Straßenbeleuchtung“ für die wiederkehrenden Beiträge nach den §§ 2 Abs. 1, 7, 10 und 10a Kommunalabgabengesetz (KAG) und der Satzung der Ortsgemeinde Fluterschen zu erheben sind.

Die Erneuerung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung erfolgt im Zuge einer Maßnahme der EAM Netz GmbH. Die Fahrbahn bzw. die Gehwege der oben genannten Straßen sollen in diesem Zusammenhang nicht erneuert werden. Es erfolgt lediglich eine Wiederherstellung im Bereich des Straßenaufbruchs. Die Kosten für die Wiederherstellung trägt grundsätzlich die EAM Netz GmbH.

Im Bereich der Fahrbahn der Talstraße soll im Zuge der Wiederherstellung die Deckschicht erneuert werden. Die Ortsgemeinde trägt diese Kosten.

Die Wiederherstellung einer Straße erfüllt den Tatbestand einer Ausbaumaßnahme nach § 1 Abs. 2 der Ausbaubeitragsatzung auch dann nicht, wenn der Oberflächenbelag ausgetauscht wird. Diese Mehrkosten stellen keinen beitragsfähigen Aufwand dar und sind komplett von der Ortsgemeinde zu tragen.

#### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt den Ausbau der Straßen "Talstraße", Teilbereich "Zum Allen", Teilbereich "Wiesenstraße", Teilbereich "Eichenweg" und Teilbereich "Koblenzer Straße" für die Teileinrichtung Straßenbeleuchtung.

Die vorhandene Straßenbeleuchtung soll erneuert werden. Gleichzeitig sollen weitere zusätzliche Straßenleuchten gesetzt werden.

Hierbei handelt es sich um eine beitragsfähige Maßnahme, für die Straßenausbaubeiträge nach dem Kommunalabgabengesetz (KAG) und der Satzung der Ortsgemeinde Fluterschen zu erheben sind.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (10 Ja-Stimmen)**

### **TOP 3**    **Verschiedenes**

- Der Ortsbürgermeister teilt den Mitgliedern des Ortsgemeinderates den Stand des „Vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens Neitersen-Schöneberg“ mit. In diesem Zusammenhang zeigt er an Hand einer vom Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum Westerwald-Osteifel übersandten Liegenschaftskarte den künftigen Grenzverlauf zwischen den Gemarkungen Schöneberg und Fluterschen.
- Weiter berichtet der Vorsitzende, dass er an einer Veranstaltung der Kreisgruppe des Gemeinde- und Städtebundes Rheinland-Pfalz im Kulturwerk in Wissen zum Thema „Auswirkung der Nivellierungssatzerhöhung 2023 im Rahmen der Neuordnung des kommunalen Finanzausgleichs“ teilgenommen hat. Zu diesem Thema wird es Anfang 2023 weitere Veranstaltungen in der Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld geben, zu der sich dann auch interessierte Mitglieder der Ortsgemeinderäte anmelden können.

### **TOP 4**    **Einwohnerfragestunde**

Zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt keine Wortmeldung.

---

---